

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Angela Zigmanová, rod. Dopaterová, nar. 30.07.1924, Krušetnica 92, PSČ: 029 54 Krušetnica

Jozef Naništa, rod. Naništa, nar. 16.12.1950, Krušetnica 55, PSČ: 029 54 Krušetnica

Kupujúci:

Obec Krušetnica – v zastúpení starostom Jozefom Stančíkom, IČO: 00314595, Krušetnica 69, PSČ: 029 54 Krušetnica

Martin Bodorík, rod. Bodorík, nar. 25.09.1984, Krušetnica 215, PSČ: 029 54 Krušetnica

Anton Bodorík, rod. Bodorík, nar. 23.08.1986, Krušetnica 215, PSČ: 029 54 Krušetnica

I.

Predávajúca Angela Zigmanová, rod. Dopaterová predáva a kupujúca Obec Krušetnica v zastúpení starostom obce Jozefom Stančíkom kupuje nehnuteľnosti v k. ú. Krušetnica zapísané na :

LV č. 2143 pod A parc. C-KN č. 840/3 TTP o výmere 276 m2, parc. C-KN č. 842/24 TTP o výmere 1923 m2 pod B 2 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 12/42-úč.

LV č. 2279 pod A parc. C-KN č. 842/57 TTP o výmere 55 m2, pod B 2 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

LV č. 2362 pod A parc. C-KN č. 840/66 TTP o výmere 59 m2, pod B 9 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 12/42-úč.

LV č. 2366 pod A parc. C-KN č. 840/71 TTP o výmere 2 m2, pod B 8 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

LV č. 2367 pod A parc. C-KN č. 842/29 TTP o výmere 112 m2, pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

LV č. 2416 pod A parc. C-KN č. 840/60 TTP o výmere 52 m2, pod B 6 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 12/42-úč.

LV č. 2417 pod A parc. C-KN č. 840/65 TTP o výmere 74 m2, pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

LV č. 2419 pod A parc. C-KN č. 840/55 TTP o výmere 30 m², pod B 6 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 12/42-úč.

LV č. 2421 pod A parc. C-KN č. 842/12 TTP o výmere 128 m², pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

LV č. 2423 pod A parc. C-KN č. 842/17 TTP o výmere 120 m², pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

LV č. 2429 pod A parc. C-KN č. 842/44 TTP o výmere 116 m², pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

LV č. 2431 pod A parc. C-KN č. 842/50 TTP o výmere 144 m², pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

Predávajúca Angela Zigmanová, rod. Dopaterová predáva a kupujúci Martin Bodorík, rod. Bodorík kupuje nehnuteľnosť v k. ú. Krušetnica zapísanú na :

LV č. 2425 pod A parc. C-KN č. 842/30 TTP o výmere 112 m², pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

Predávajúca Angela Zigmanová, rod. Dopaterová predáva a kupujúci Anton Bodorík, rod. Bodorík kupuje nehnuteľnosť v k. ú. Krušetnica zapísanú na :

LV č. 2427 pod A parc. C-KN č. 842/38 TTP o výmere 112 m², pod B 4 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč.

Predávajúci Jozef Naništa, rod. Naništa predáva a kupujúci kupujúca Obec Krušetnica v zastúpení starostom obce Jozefom Stančíkom kupuje nehnuteľnosti v k. ú. Krušetnica zapísané na :

LV č. 2144 pod A parc. C-KN č. 840/4 TTP o výmere 383 m², pod B 2 Jozef Naništa, rod. Naništa v 2/6-úč.

LV č. 2177 pod A parc. E-KN č. 3712/1 orná pôda o výmere 124 m², pod B 17 Jozef Naništa, rod. Naništa v 7/20-úč.

LV č. 2397 pod A parc. C-KN č. 840/72 TTP o výmere 46 m², parc. C-KN č. 842/131 TTP o výmere 117 m², pod B 6 Jozef Naništa, rod. Naništa v 105/336-úč.

LV č. 2400 pod A parc. C-KN č. 842/129 TTP o výmere 175 m², pod B 14 Jozef Naništa, rod. Naništa v 7/20-úč.

LV č. 2472 pod A parc. C-KN č. 842/136 TTP o výmere 152 m², parc. C-KN č. 842/154 TTP o výmere 160 m², parc. C-KN č. 842/165 TTP o výmere 153 m², parc. C-KN č. 842/174 TTP o výmere 147 m², parc. C-KN č. 842/181 TTP o výmere 147 m², parc. C-KN č. 842/190 TTP o výmere 66 m², pod B 16 Jozef Naništa, rod. Naništa v 7/20-úč.

LV č. 2474 pod A parc. C-KN č. 842/138 TTP o výmere 105 m², parc. C-KN č. 842/157 TTP o výmere 113 m², parc. C-KN č. 842/167 TTP o výmere 108 m², parc. C-KN č. 842/176 TTP o výmere 103 m², parc. C-KN č. 842/184 TTP o výmere 110 m², parc. C-KN č. 842/192 TTP o výmere 46 m², pod B 10 Jozef Naništa, rod. Naništa v 105/336-úč.

LV č. 2477 pod A parc. C-KN č. 842/171 TTP o výmere 130 m², parc. C-KN č. 842/178 TTP o výmere 153 m², parc. C-KN č. 842/187 TTP o výmere 101 m², pod B 10 Jozef Naništa, rod. Naništa v 105/336-úč.

LV č. 2479 pod A parc. C-KN č. 842/164 TTP o výmere 85 m², parc. C-KN č. 842/173 TTP o výmere 100 m², parc. C-KN č. 842/180 TTP o výmere 99 m², parc. C-KN č. 842/189 TTP o výmere 51 m², pod B 5 Jozef Naništa, rod. Naništa v 2/15-úč.

LV č. 2480 pod A parc. C-KN č. 842/156 TTP o výmere 87 m², parc. C-KN č. 842/166 TTP o výmere 97 m², parc. C-KN č. 842/175 TTP o výmere 102 m², parc. C-KN č. 842/182 TTP o výmere 37 m², pod B 5 Jozef Naništa, rod. Naništa v 5/80-úč.

LV č. 2481 pod A parc. C-KN č. 842/159 TTP o výmere 104 m², parc. C-KN č. 842/168 TTP o výmere 134 m², parc. C-KN č. 842/177 TTP o výmere 137 m², parc. C-KN č. 842/185 TTP o výmere 46 m², pod B 4 Jozef Naništa, rod. Naništa v 1/5-úč.

LV č. 2482 pod A parc. C-KN č. 842/150 TTP o výmere 91 m², parc. C-KN č. 842/161 TTP o výmere 93 m², parc. C-KN č. 842/170 TTP o výmere 30 m², pod B 4 Jozef Naništa, rod. Naništa v 2/6-úč.

LV č. 2483 pod A parc. E-KN č. 3697 orná pôda o výmere 53 m², pod B 5 Jozef Naništa, rod. Naništa v 2/6-úč.

LV č. 2505 pod A parc. E-KN č. 3722 orná pôda o výmere 189 m², pod B 8 Jozef Naništa, rod. Naništa v 105/336-úč.

LV č. 2507 pod A parc. C-KN č. 842/145 TTP o výmere 159 m², pod B 3 Jozef Naništa, rod. Naništa v 7/20-úč.

Predávajúci Angela Zigmanová, rod. Dopaterová a Jozef Naništa, rod. Naništa predáva a kupujúci kupujúca Obec Krušetnica v zastúpení starostom obce Jozefom Stančíkom kupuje nehnuteľnosť v k. ú. Krušetnica zapísanú na :

LV č. 2402 pod A parc. C-KN č. 840/74 TTP o výmere 30 m², pod B 5 Angela Zigmanová, rod. Dopaterová v 24/144-úč., pod B 6 Jozef Naništa, rod. Naništa v 48/144-úč.

II.

Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti v k. ú. Krušetnica:

LV č. 2143 parc. C-KN č. 840/3 TTP o výmere 276 m² v 12/42-úč.

parc. C-KN č. 842/24 TTP o výmere 1923 m² v 12/42-úč.

LV č. 2279 parc. C-KN č. 842/57 TTP o výmere 55 m² v 24/144-úč.

LV č. 2362 parc. C-KN č. 840/66 TTP o výmere 59 m² v 12/42-úč.

LV č. 2366 parc. C-KN č. 840/71 TTP o výmere 2 m² v 24/144-úč.

LV č. 2367 parc. C-KN č. 842/29 TTP o výmere 112 m² v 24/144-úč.

LV č. 2416 parc. C-KN č. 840/60 TTP o výmere 52 m² v 12/42-úč.

LV č. 2417 parc. C-KN č. 840/65 TTP o výmere 74 m² v 24/144-úč.

LV č. 2419 parc. C-KN č. 840/55 TTP o výmere 30 m² v 12/42-úč.

LV č. 2421 parc. C-KN č. 842/12 TTP o výmere 128 m² v 24/144-úč.

LV č. 2423 parc. C-KN č. 842/17 TTP o výmere 120 m² v 24/144-úč.

LV č. 2429 parc. C-KN č. 842/44 TTP o výmere 116 m² v 24/144-úč.

LV č. 2431 parc. C-KN č. 842/50 TTP o výmere 144 m² v 24/144-úč.

LV č. 2144 parc. C-KN č. 840/4 TTP o výmere 383 m² v 2/6-úč.

LV č. 2177 parc. E-KN č. 3712/1 orná pôda o výmere 124 m² v 7/20-úč.

LV č. 2397 parc. C-KN č. 840/72 TTP o výmere 46 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/131 TTP o výmere 117 m² v 105/336-úč.

LV č. 2400 parc. C-KN č. 842/129 TTP o výmere 175 m² v 7/20-úč.

LV č. 2472 parc. C-KN č. 842/136 TTP o výmere 152 m² v 7/20-úč.

parc. C-KN č. 842/154 TTP o výmere 160 m² v 7/20-úč.

parc. C-KN č. 842/165 TTP o výměře 153 m² v 7/20-úč.

parc. C-KN č. 842/174 TTP o výměře 147 m² v 7/20-úč.

parc. C-KN č. 842/181 TTP o výměře 147 m² v 7/20-úč.

parc. C-KN č. 842/190 TTP o výměře 66 m² v 7/20-úč.

LV č. 2474 parc. C-KN č. 842/138 TTP o výměře 105 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/157 TTP o výměře 113 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/167 TTP o výměře 108 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/176 TTP o výměře 103 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/184 TTP o výměře 110 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/192 TTP o výměře 46 m² v 105/336-úč.

LV č. 2477 parc. C-KN č. 842/171 TTP o výměře 130 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/178 TTP o výměře 153 m² v 105/336-úč.

parc. C-KN č. 842/187 TTP o výměře 101 m² v 105/336-úč.

LV č. 2479 parc. C-KN č. 842/164 TTP o výměře 85 m² v 2/15-úč.

parc. C-KN č. 842/173 TTP o výměře 100 m² v 2/15-úč.

parc. C-KN č. 842/180 TTP o výměře 99 m² v 2/15-úč.

parc. C-KN č. 842/189 TTP o výměře 51 m² v 2/15-úč.

LV č. 2480 parc. C-KN č. 842/156 TTP o výměře 87 m² v 5/80-úč.

parc. C-KN č. 842/166 TTP o výměře 97 m² v 5/80-úč.

parc. C-KN č. 842/175 TTP o výměře 102 m² v 5/80-úč.

parc. C-KN č. 842/182 TTP o výměře 37 m² v 5/80-úč.

LV č. 2481 parc. C-KN č. 842/159 TTP o výměře 104 m² v 1/5-úč.

parc. C-KN č. 842/168 TTP o výměře 134 m² v 1/5-úč.

parc. C-KN č. 842/177 TTP o výměře 137 m² v 1/5-úč.

parc. C-KN č. 842/185 TTP o výměře 46 m² v 1/5-úč.

LV č. 2482 parc. C-KN č. 842/150 TTP o výměře 91 m² v 2/6-úč.

parc. C-KN č. 842/161 TTP o výměře 93 m² v 2/6-úč.

parc. C-KN č. 842/170 TTP o výměře 30 m² v 2/6-úč.

LV č. 2483 parc. E-KN č. 3697 orná půda o výměře 53 m² v 2/6-úč.

LV č. 2505 parc. E-KN č. 3722 orná půda o výměře 189 m² v 105/336-úč.

LV č. 2507 parc. C-KN č. 842/145 TTP o výměře 159 m² v 7/20-úč.

LV č. 2402 parc. C-KN č. 840/74 TTP o výměře 30 m² 1/2-úč.

LV č. 2425 parc. C-KN č. 842/30 TTP o výměře 112 m² v 24/144-úč.

LV č. 2427 parc. C-KN č. 842/38 TTP o výměře 112 m² v 24/144-úč.

III.

Kúpna cena predávaných nehnuteľností bola schválená a stanovená Obecným zastupiteľstvom obce Krušetnica (Výpis z uznesenia z OZ č. 1/2012 zo dňa 17.02.2012) na sumu 1,33 €/m² čo spolu predstavuje sumu 2 708,19 € (slovom: dvetisíc sedemstoosem eur devätnásť centov)

Kúpna cena predávaných nehnuteľností bola medzi predávajúcou Angelou Zigmanovou, rod. Dopaterovou a kupujúcimi Martinom Bodoríkom, rod. Bodoríkom a Antonom Bodoríkom, rod. Bodoríkom stanovená dohodou na sumu 1,- € (slovom: jedno euro)

IV.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu vecné bremená alebo iné ťarchy, nebolo začaté konanie o výkon rozhodnutia predajom nehnuteľností, vyvlastňovacie konanie, alebo konanie o právach k nehnuteľnosti, ktoré musí určiť súd alebo osvedčiť notár.

Kupujúci vyhlasujú, že stav kupovaných nehnuteľností je im dobre známy z obhliadky na mieste samom.

V.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujú.

VI.

Na základe kúpnej zmluvy účastníci zmluvy navrhujú, aby Správa katastra v Námestove po povolení vkladu do katastra nehnuteľností vykonala nasledovný zápis:

do části A – LV: parc. C-KN č. 840/3 TTP o výměře 276 m²

parc. C-KN č. 842/24 TTP o výměře 1923 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 12/42-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 842/57 TTP o výměře 55 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 840/66 TTP o výměře 59 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 12/42-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 840/71 TTP o výměře 2 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 842/29 TTP o výměře 112 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 840/60 TTP o výměře 52 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 12/42-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 840/65 TTP o výměře 74 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 840/55 TTP o výměře 30 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 12/42-úč.

do časti A – LV: parc. C-KN č. 842/12 TTP o výmere 128 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do časti A – LV: parc. C-KN č. 842/17 TTP o výmere 120 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do časti A – LV: parc. C-KN č. 842/44 TTP o výmere 116 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do časti A – LV: parc. C-KN č. 842/50 TTP o výmere 144 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 24/144-úč.

do časti A – LV: parc. C-KN č. 840/4 TTP o výmere 383 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 2/6-úč.

do časti A – LV: parc. E-KN č. 3712/1 orná pôda o výmere 283 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 7/20-úč.

do časti A – LV: parc. C-KN č. 840/72 TTP o výmere 46 m²

parc. C-KN č. 842/131 TTP o výmere 117 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 105/336-úč.

do časti A – LV: parc. C-KN č. 842/129 TTP o výmere 175 m²

do časti B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 7/20-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 842/136 TTP o výměře 152 m²
parc. C-KN č. 842/154 TTP o výměře 160 m²
parc. C-KN č. 842/165 TTP o výměře 153 m².
parc. C-KN č. 842/174 TTP o výměře 147 m²
parc. C-KN č. 842/181 TTP o výměře 147 m²
parc. C-KN č. 842/190 TTP o výměře 66 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 7/20-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 842/138 TTP o výměře 105 m²
parc. C-KN č. 842/157 TTP o výměře 113 m²
parc. C-KN č. 842/167 TTP o výměře 108 m²
parc. C-KN č. 842/176 TTP o výměře 103 m²
parc. C-KN č. 842/184 TTP o výměře 110 m²
parc. C-KN č. 842/192 TTP o výměře 46 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 105/336-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 842/171 TTP o výměře 130 m²
parc. C-KN č. 842/178 TTP o výměře 153 m²
parc. C-KN č. 842/187 TTP o výměře 101 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 105/336-úč.

do části A – LV: parc. C-KN č. 842/164 TTP o výměře 85 m²
parc. C-KN č. 842/173 TTP o výměře 100 m²
parc. C-KN č. 842/180 TTP o výměře 99 m²
parc. C-KN č. 842/189 TTP o výměře 51 m²

do části B – LV: Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 2/15-úč.

do časti A – LV: *parc. C-KN č. 842/156 TTP o výmere 87 m².*
 parc. C-KN č. 842/166 TTP o výmere 97 m²
 parc. C-KN č. 842/175 TTP o výmere 102 m²
 parc. C-KN č. 842/182 TTP o výmere 37 m²
do časti B – LV: *Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 5/80-úč.*

do časti A – LV: *parc. C-KN č. 842/159 TTP o výmere 104 m²*
 parc. C-KN č. 842/168 TTP o výmere 134 m²
 parc. C-KN č. 842/177 TTP o výmere 137 m²
 parc. C-KN č. 842/185 TTP o výmere 46 m²

do časti B – LV: *Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 1/5-úč.*

do časti A – LV: *parc. C-KN č. 842/150 TTP o výmere 91 m²*
 parc. C-KN č. 842/161 TTP o výmere 93 m²
 parc. C-KN č. 842/170 TTP o výmere 30 m²

do časti B – LV: *Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 2/6-úč.*

do časti A – LV: *parc. E-KN č. 3697 orná pôda o výmere 53 m²*
do časti B – LV: *Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 2/6-úč.*

do časti A – LV: *parc. E-KN č. 3722 orná pôda o výmere 189 m²* ,
do časti B – LV: *Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 105/336-úč.*

do časti A – LV: *parc. C-KN č. 840/74 TTP o výmere 30 m²*
do časti B – LV: *Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 1/2-úč.*

do časti A – LV: *parc. C-KN č. 842/145 TTP o výmere 159 m²*
do časti B – LV: *Obec Krušetnica, Krušetnica 69, IČO: 00314595 v 7/20-úč.*

do časti A – LV: parc. C-KN č. 842/30 TTP o výmere 112 m²

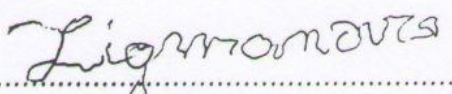
do časti A – LV: Martin Bodorík, rod. Bodorík, nar. 25.09.1984, Krušetnica 215
v 24/144-úč.

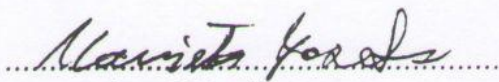
do časti A – LV: parc. C-KN č. 842/38 TTP o výmere 112 m²

do časti B – LV: Anton Bodorík, rod. Bodorík, nar. 23.08.1986, Krušetnica 215
v 24/144-úč.

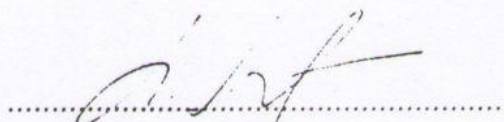
V Krušetnici 27.02.2012

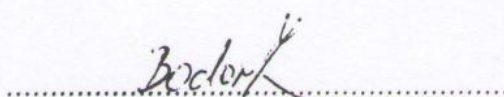
Predávajúci:
(úradne overené podpisy)


Angela Zigmanová


Jozef Naništa

Kupujúci:
(neoverené podpisy)


Martin Bodorík

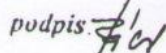

Anton Bodorík




Jozef Stančík
starosta obce

Podľa osvedčovacej knihy č. 66/12 podpísal
uznal za svoj podpis/ túto listinu
JUZEF NANIŠTA
rod. č.
byť KRUŠETNICA 55
preukaz totožnosti: druh a číslo: DP
SL 252813

V Krušetnici dňa 29. 2. 2012

podpis 



Podľa osvedčovacej knihy č. 66/12 podpísal
uznal za svoj podpis/ túto listinu
ANGELA ZIGMANOVÁ
rod. č.
byť KRUŠETNICA 92
preukaz totožnosti: druh a číslo: DP
263423 44-51

V Krušetnici dňa 29. 2. 2012

podpis 