

Tab.J4 - VYHODNOTENIE DOSLEDKOV STAVEBNÝCH ZAMEROV NA POĽNOHOSPODARSKEJ PODE NAVRHOVANÝCH V RAMCI UZEMNOPLANOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Stupeň: UZEMNÝ PLÁN OBCE KRUŠETNICA
 Ziadateľ: OBEC KRUŠETNICA
 Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER GAM RUZOMBEROK
 Kraj: ZILINSKY
 Obvod: NAMESTOVO
 Dátum: MAJ 2022

| Lokalita č. | Katastrálne územie | Funkčné využitie lokality | Výmera lokality v ha | Kultúra dotknutých pozemkov | Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy | | | | Užívateľ poľnohosp. pôdy | Vybudované hydromeliór. zariadenia (závlaha, odvodnenie) | Časová etapa realizácie | Katastrál. číslo parciel | | |
|---|--------------------|---------------------------|--|-----------------------------|--------------------------------------|--------------|----------------|----------|--------------------------|--|-------------------------|--------------------------|----------|---|
| | | | | | celkom | skupina BPEJ | v zast. | mimo | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| OU - OBYTNÉ ÚZEMIE | | | | | | | | | | | | | | |
| OU 04 - STRED II. | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | Krušetnica | Rozšírenie cintorína | 1,1235 | TTP | 0,8205 | 1082985 | 9 | 0,0000 | 0,2054 | súkromné | 0 | I. etapa | 21595,21596,21597,21604,21605,22845 |
| | | | | | | | 1082685 | 9 | 0,0000 | 0,5355 | | | | |
| | | | | | | | 1063442 | 7 | 0,0000 | 0,0796 | | | | |
| OU 05 - BODOROV | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2 | Krušetnica | Ulica K1 + Rodinné domy (21) | 2,4583 | TTP, orná pôda | 1,2025 | 1063442 | 7 | 0,0000 | 0,6467 | súkromné | 0 | I. etapa | 21673,21674,21675,21677-21689,21672-21688,21600-21603 |
| | | | | | | | 1063242 | 7 | 0,0000 | 0,5058 | | | | |
| | | | | | | | 1082685 | 9 | 0,0000 | 0,0500 | | | | |
| | 3 | Krušetnica | Zmiešané územie RD (7) + RCH (8) | 1,3626 | TTP, orná pôda | 0,7500 | 1063442 | 7 | 0,0000 | 0,7500 | súkromné | 0 | I. etapa | 21652 - 21670 |
| OU 07 - NAD BYTOVKOU | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 4 | Krušetnica | Rodinné domy (8) | 0,8767 | orná pôda | 0,4000 | 1082682 | 9 | 0,3250 | 0,0000 | súkromné | 0 | I. etapa | 381,382,383/1,386,432/3,432/6,432/7,433/1,433/3 |
| | | | | | | | 1082683 | 9 | 0,0750 | 0,0000 | | | | |
| OU 08 - POD MOLDOVENINOM | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 5 | Krušetnica | Rodinné domy (22) + Rekreačné chaty (4) + Ulice K2, K3, K4, K5 | 2,6600 | TTP, orná pôda | 1,3150 | 1069542 | 8 | 0,0000 | 0,7600 | súkromné | 0 | I. etapa | 20805-20818,20819/1,20820,20824,20839,20840,20841,20842/1,20842/2,20843,20844,22817,22819,22821 |
| | | | | | | | 1082782 | 9 | 0,0000 | 0,1200 | | | | |
| | | | | | | | 1069342 | 7 | 0,0000 | 0,4350 | | | | |
| OU 09 - SIHLY II. | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 6 | Krušetnica | Rodinné domy (41) + Časť ulice K6 | 3,2397 | TTP, orná pôda | 2,0994 | 1094042 | 8 | 0,0000 | 1,2500 | súkromné | odvodnenie (1,0931 ha) | I. etapa | 840/14-44,840/53,54,842/67-80,842/102-115,20940-20946,20951,20952,20955,20958/1,20960,20961,20963,20965,20967,20969-20974,20976-20978 |
| | | | | | | | 1069545 | 8 | 0,0000 | 0,2994 | | | | |
| | | | | | | | 1069342 | 7 | 0,0000 | 0,5500 | | | | |
| | 7 | Krušetnica | Rodinné domy (5) + Časť ulice K6 | 0,4796 | TTP, orná pôda | 0,3494 | 1069545 | 8 | 0,0000 | 0,2994 | súkromné | 0 | I. etapa | 842/17-23,842/50-62,842/160-177,842/187-193 |
| | | | | | | | 1069342 | 7 | 0,0000 | 0,0500 | | | | |
| | 8 | Krušetnica | Rodinné domy (58) + Ulice K8 | 3,7529 | orná pôda | 3,0227 | 1069545 | 8 | 0,0000 | 0,2500 | súkromné | 0 | I. etapa | 20981-20989,20990/1,2,3,20991-21001,21008-21017 |
| | | | | | | | 1082785 | 9 | 0,0000 | 1,3000 | | | | |
| | | | | | | | 1069345 | 7 | 0,0000 | 1,4727 | | | | |
| OU 10 - SIHLY III. | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 9 | Krušetnica | Rodinné domy (40) | 3,4137 | TTP | 2,0000 | 1094342 | 8 | 0,0000 | 0,2500 | súkromné | odvodnenie (2,3665 ha) | I. etapa | 21272-21282, 21284-21293 |
| | | | | | | | 1094042 | 8 | 0,0000 | 1,6000 | | | | |
| | | | | | | | 1069042 | 7 | 0,0000 | 0,1500 | | | | |
| | 10 | Krušetnica | Rodinné domy (30) | 2,7887 | TTP | 1,5000 | 1069545 | 8 | 0,0000 | 1,4500 | súkromné | odvodnenie (0,8858 ha) | I. etapa | 21248-21266 |
| | | | | | | | 1082885 | 9 | 0,0000 | 0,0500 | | | | |
| | 11 | Krušetnica | Rodinné domy (58) | 3,7549 | TTP | 2,1000 | 1069545 | 8 | 0,0000 | 0,7500 | súkromné | 0 | I. etapa | 21241-21245, 21246/1-7, 21247, 21136-21148 |
| | | | | | | | 1082785 | 9 | 0,0000 | 0,5500 | | | | |
| | | | | | | | 1082885 | 9 | 0,0000 | 0,4000 | | | | |
| | | | | | | | 1069345 | 7 | 0,0000 | 0,4000 | | | | |
| OU 11 - SIHLY IV. | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 12 | Krušetnica | Rodinné domy (28) + Ulica K13 | 2,7117 | orná pôda | 1,4314 | 1094025 | 8 | 0,0000 | 1,4314 | súkromné | 0 | I. etapa | 20918-20921,20923-20926,20930/1,2,20931-20938,20939/1,2,22824 |
| VU - VÝROBNÉ ÚZEMIE | | | | | | | | | | | | | | |
| VU 02 - VÝROBNÁ ZÓNA SIHLY III. | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 13 | Krušetnica | Výrobný areál (4) + Ulica K19 | 1,2095 | TTP | 0,8491 | 1069042 | 7 | 0,0000 | 0,2000 | súkromné | odvodnenie (0,9678 ha) | I. etapa | 21267-21271, 21293-21298 |
| | | | | | | | 1094042 | 8 | 0,0000 | 0,4491 | | | | |
| | | | | | | | 1094242 | 8 | 0,0000 | 0,2000 | | | | |
| | 14 | Krušetnica | Výrobný areál (1) | 0,2885 | TTP | 0,2000 | 1069545 | 8 | 0,0000 | 0,2000 | súkromné | 0 | I. etapa | 21248 |
| | 15 | Krušetnica | Výrobný areál (15) | 4,1806 | TTP | 3,0000 | 1069042 | 7 | 0,0000 | 0,8000 | súkromné | odvodnenie (2,7465 ha) | I. etapa | 21299-21315 |
| | | | | | | | 1094042 | 8 | 0,0000 | 0,6000 | | | | |
| | | | | | | | 1094342 | 8 | 0,0000 | 0,6000 | | | | |
| | | | | | | | 1069545 | 8 | 0,0000 | 1,0000 | | | | |
| VU 03 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE NOVÉ DIELY | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 16 | Krušetnica | Zmiešané územie Občianska vybavenosť / Výroba (6) | 1,4012 | TTP | 0,9000 | 1063515 | 7 | 0,0000 | 0,5250 | súkromné | 0 | I. etapa | 21799,21800,21803,21810,21811,21824,919/4,920 |
| | | | | | | | 1082985 | 9 | 0,0000 | 0,2250 | | | | |
| | | | | | | | 1082785 | 9 | 0,0000 | 0,0375 | | | | |
| | | | | | | | 1063242 | 7 | 0,0000 | 0,1125 | | | | |
| VU 04 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OLEXOV, CHOTÁR | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 17 | Krušetnica | Zmiešané územie OV / V (5) | 2,1367 | orná pôda | 1,0000 | 1006045 | 6 | 0,0000 | 1,0000 | súkromné | 0 | I. etapa | 20345-20353,20355-20365,1034/1 |
| | 18 | Krušetnica | Zmiešané územie OV / V (5) | 0,2452 | TTP | 0,2452 | 1063242 | 7 | 0,0000 | 0,2452 | súkromné | 0 | I. etapa | 20244,20243 |
| RU - REKREAČNÉ ÚZEMIE | | | | | | | | | | | | | | |
| RU 01 - SKI KRUŠETNICA | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 19 | Krušetnica | Rekreačné chaty (8) | | Vylúčený v rámci prerokovania návrhu | | | | | | | | | |
| RU 02 - REKREAČNÁ ZÓNA PČELOV | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 20 | Krušetnica | Rekreačné chaty (64) + časť ulice K16 | 3,7300 | TTP, orná pôda | 2,1093 | 1069342 | 7 | 0,0000 | 0,2520 | súkromné | 0 | I. etapa | 20462-20484, 20597-20605, 20611-20613 |

| Lokalita č. | | Katastrálne územie | Funkčné využitie lokality | Výmera lokality v ha | Kultúra dotknutých pozemkov | Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy | | | | Užívateľ poľnohosp. pôdy | Vybudované hydromeliór. zariadenia (závlaha, odvodnenie) | Časová etapa realizácie | Katastrál. číslo parcel | |
|--------------|----|--------------------|---|----------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------|----------|---------------|--------------------------|--|-------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | | celkom | z toho | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| | | | | | | | 1082982 | 9 | 0,0000 | 0,1449 | | | | |
| | | | | | | | 1069542 | 8 | 0,0000 | 0,6690 | | | | |
| | | | | | | | 1082782 | 9 | 0,0000 | 0,5674 | | | | |
| | | | | | | | 1006045 | 6 | 0,0000 | 0,4760 | | | | |
| | 21 | Krušetnica | Zmiešané územie Rodinné domy (20) + Rekreačné chaty (20) + časť ulice K16 | 2,2368 | TTP, orná pôda | 1,7590 | 1069342 | 7 | 0,0000 | 1,0140 | súkromné | 0 | I. etapa | 20484-20501, 20502/1,2, 20588-20596, |
| | | | | | | | 1082782 | 9 | 0,0000 | 0,2770 | | | | |
| | | | | | | | 1006045 | 6 | 0,0000 | 0,4680 | | | | |
| SPOLU | | | | 44,0508 | | 27,0535 | | | 0,4000 | 26,6535 | | | | |

Poznámka:

Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 6,5848 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,0000 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 6,5848 ha.