

K Ú P N A      Z M L U V A

Uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Predávajúcou:

Obcou Krušetnica, IČO 00314595, zastúpenou Mgr. Teréziou Pacoňovou, starostkou obce,

v ďalšom texte už len ako predávajúca

a

kupujúcim:

Mariánom Trepáňom rod. Trepáň, nar. 26.9.1972, r.č.  
, občan SR, bytom 0,34 95 Likavka č. 431,

v ďalšom texte už len ako kupujúci, takto:

I.

-----Predávajúca Obec Krušetnica predáva na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Krušetnica číslo 4/2017 zo dňa 31.8.2017 kupujúcemu Mariánovi Trepáňovi a kupujúci kupuje od predávajúcej Obce Krušetnica pozemok zobrazený ako C-KN parcela číslo 20914 - ostatná plocha - 1075 m<sup>2</sup>, ktorý podľa LV číslo 2635 obce Krušetnica, k.ú. Krušetnica predávajúcej Obci Krušetnica pod B1 v celosti patrí, a to len tú časť, ktorá podľa geometrického plánu číslo 88/2017 zo dňa 27.3.2017 zodpovedá pozemku zobrazenému ako C-KN parcela číslo 20914/3 - ostatná plocha - 68 m<sup>2</sup> v celosti.

II.

-----Predmetom tejto zmluvy je pozemok zobrazený ako C-KN parcela číslo 20914/3 - ostatná plocha - 68 m<sup>2</sup> v celosti. Spolu tvorí predmet zmluvy 68 m<sup>2</sup> ostatnej plochy nachádzajúcej sa v k.ú. Krušetnica. -----

III.

-----Kúpna cena bola medzi kupujúcim a predávajúcou dohodnutá na 90,44 € /slovom deväťdesiat eur a 44 centov/, ktoré kupujúci zaplatí predávajúcej pri podpise tejto zmluvy. -----

IV.

-----Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Námestovo, odboru katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti, pričom účinky vkladu nastanú dňom rozhodnutia o vklade do katastra.-----

V.

-----Predávajúca prehlasuje, že predávaná nehnuteľnosť nie je zatažená žiadnymi tarchami, nie je na ňu zriadené vecné bremeno ani záložné právo. Kupujúci prehlasuje, že pozná stav kupovanej nehnuteľnosti z osobnej prehliadky a preberá ju v stave, v akom sa nachádza pri podpise zmluvy. -----

VI.

-----Účastníci zmluvy prehlasujeme, že táto zmluva sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi našej skutočnej vôle, že sme zmluvu neuzavreli v tiesni ani v omyle, a že sme sa dohodli úplne tak, aby nedošlo medzi nami k rozporom. -----

VII.

----- Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra podá kupujúci. -----

V Krušetnici, 22.12.2017