

1

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností podľa dohody účastníkov tejto zmluvy činí 145,- EUR (2,- EUR/m²) slovom jednotlivo štyridsať eur. Kúpna cena bude kupujúcou predávajúcej vyplatená pri podpise zmluvy.

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá niže uvedeného dňa medzi:-----
1. **Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Krušetnica IČO: 31905811**
zastúpenou správcom farnosti ThDr. PaedDr. Jozefom Knápiikom,
2. **Obcou Krušetnica IČO: 00314595,** zastúpenou starostom obce
Jozefom Stančíkom -----

I.

----- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Krušetnica IČO: 31905811, zastúpená správcom farnosti ThDr. PaedDr. Jozefom Knápiikom v ďalšom texte už len ako predávajúca, odpredáva Obci Krušetnica IČO: 00314595, čisto bez akýchkoľvek tiarch so všetkými právami a zaviazanosťami, so všetkým zákonným príslušenstvom a súčasťami nehnuteľnosti zapísané **v kat. území Krušetnica na LV č. 1281 pod A** údaje o parcelách registra "E" evidovaných na mape určeného operátu, pozemok zobrazený ako parcela s vyznačením parc. č. 633/2 orná pôda 184 m², **pod B 1** na predávajúcu **v celosti** a to len tú časť uvedených nehnuteľností, ktorá je na GP č. 85/2012 Brandys, s.r.o. Námestovo vyhotovenom Jozefom Brandysom dňa 11.5.2012 vyznačená ako novytvorené pozemky **C KN parc. č. 110/2 zast.pl. 46 m², C KN parc. č. 110/4 zast. pl. 27 m² v celosti**, za nasledovných podmienok: -----

II.

----- Obec Krušetnica, IČO: 00314595, zastúpená starostom obce Jozefom Stančíkom v ďalšom texte už len ako kupujúca v I. bode opísané nehnuteľnosti od tamtiež uvedenej predávajúcej kupuje, za nasledovných podmienok:-----

III.

----- Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti zapísané **v kat. území Krušetnica na LV č. 1281 pod A** údaje o parcelách registra "E" evidovaných na mape určeného operátu, pozemok zobrazený ako parcela s vyznačením parc. č. 633/2 orná pôda 184 m², **pod B 1** na predávajúcu **v celosti** a to len tá časť uvedených nehnuteľností, ktorá je na GP č. 85/2012 Brandys, s.r.o. Námestovo vyhotovenom Jozefom Brandysom dňa 11.5.2012 vyznačená ako novytvorené pozemky **C KN parc. č. 110/2 zast.pl. 46 m², C KN parc. č. 110/4 zast. pl. 27 m² v celosti**. -----



Mr. prof. Jozef Knápiik
Mr. Jozef Stančík

- 2 -

IV.

----- Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností podľa dohody účastníkov tejto zmluvy činí 146,- EUR (2,-EUR/m²) slovom jedenstoštyridsaťšesť eur, ktorá kúpna cena bude kupujúcou predávajúcej vyplatená pri podpise zmluvy. -----

V.

----- Táto zmluva podlieha konaniu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností v zmysle zákona č. 162/1995 Z.z. na Katastrálnom úrade v Žiline, Správe katastra v Námestove. -----

VI.

----- Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu. -----

VII.

----- Predávajúca ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť prevádzaných nehnuteľností. -----

VIII.

----- Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodne a vážne prejavenými vôľami, že zmluvu neuzavreli v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok. -----

IX.

----- Účastníci žiadajú, aby na základe tejto zmluvy bol v KN pre kat. úz. **Krušetnica** prevedený tento zápis: -----

do A - LV: C KN parc. č. 110/2 zast. pl. 46 m² -----
 C KN parc. č. 110/4 zast. pl. 27 m² -----
 do B - LV: Obec Krušetnica, IČO: 00314595, Krušetnica 69 -----
 do C - LV: bez zápisu -----

X.

----- Účastníci s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Táto Zmluva je vyhotovená 5 rovnopisoch, 2x pre potreby vkladu do katastra nehnuteľností, 1x pre každého účastníka a 1x do spisu. -----

Táto zmluva bola spísaná na Notárskom úrade JUDr. Margity Kakačkovej v Dolnom Kubíne dňa 19.10.2012 pod č. N 159/2012. /

Predávajúca:

Mdr. Josef Krupik



Kupujúca:

[Signature]